



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ДАРКО КРУНИЋ**

Именован за подручје Вишег суда у

Ваљеву и Привредног суда у Ваљеву

Хајдук Вељкова бр. 29 локал 1

**Посл. бр. И.И-304/22**

Јавни извршитељ Дарко Крунић у извршном предмету у коме је извршни поверилац **Војин Илић**, 14000 ВАЉЕВО, ул. \_\_\_\_\_ ЈМБГ \_\_\_\_\_, чији је пуномоћник адв. Сузана М. Павловић, Ваљево, Кнез Михаилова 32, против извршног дужника **Јованка Грујичић**, Ваљево, ул. Попарски пут 147, ЈМБГ \_\_\_\_\_ број рачуна 200-0000124307805-91 који се води код банке БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА А.Д. БЕОГРАД, **Данијела Цекић**, 11000-БЕОГРАД, ул. \_\_\_\_\_ бр. 30, ЈМБГ \_\_\_\_\_ **Марија Грујичић**, Ваљево, ул. \_\_\_\_\_ ЈМБГ \_\_\_\_\_ ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца на основу извршне исправе, дана 22.08.2022.године доноси

### **ЗАКЉУЧАКО ПРОДАЈИ**

**ОГЛАШАВА СЕ ПРВА** јавна продаја непокретности као предмета извршења и то

- кат. парцеле бр.279/6,њива 6. класе,површине 8027м<sup>2</sup>,уписана у листу непокретности број 110 КО Белић,у сусвојини извршних дужника са уделом од по 1/3,без терета

Продаја непокретности ће се спровести путем **усменог јавног надметања**, на дан **22.09.2022. године** са почетком у **11,00 часова** у канцеларији Јавног извршитеља Дарка Крунић из Ваљева, ул. Хајдук Вељкова бр. 29 локал 1

**Почетна цена** напред описане непокретности износи **288.972,00 динара**,што јесте 60% од утврђене вредности од 481.620,00 динара.

Заинтересованим лицима омогућава се разгледање предметне непокретности дана 16.09.2022. године у времену од 12:00 часова до 13:00 часова.

**НАЛАЖЕ СЕ** извршним дужницима да у наведеном времену омогуће разгледање непокретности која је предмет извршења.

Заинтересована лица су дужна да пре почетка јавног надметања положи **јемство** које износи једну десетину утврђене вредности непокретности, што јесте износ од 48.162,00 динара, на наменски рачун Јавног извршитеља Дарко Крунић из Ваљева 205-229165-32 са позивом на број предмета И.И.бр.304/22, и доказ о уплати доставе јавном извршитељу на дан продаје. У јавном надметању не могу учествовати лица која нису претходно, у наведеном року, положила јемство, изузев она која су од полагања јемства ослобођена.

Лице са најповољнијом понудом дужно је да положи цену у року од **15 дана** од дана доношења закључка о додељивању непокретности.

У случају да најповољнији понудилац не плати цену у наведеном року, непокретност може бити додељена купцу који на јавном надметању није био најповољнији понудилац (чл. 130 ст. 3 Закона о извршењу и обезбеђењу).

Закључак о продаји објавити на огласној табли и и интернет страни Основног суда у Ваљеву.

Странка може о свом трошку да објави закључак у средствима јавног обавештења и да о закључку обавести посреднике у продаји.

Против овог закључка није дозвољен приговор.

Закључак о продаји донет у складу са чл.124 Закона о извршењу и обезбеђењу (Сл. Гласник РС бр. 55/14).

**ПРАВНА ПОУКА:**

Против овог закључка  
није дозвољен приговор.

